

Отчет по дому/домам: "АКАДЕМИКА ГЛУШКО, Д 6" за период с 01.01.2024 по 31.12.2024

Утверждено:
 Директор ООО "УК ЖИК"

 Попов Р.А.

№ п/п	Услуга	Начислено за ЖКУ	Оплачено за ЖКУ	Предъявлено поставщиком	Просроченная задолженность населения на 31.12.2024
1	2	3	4	5	6
1	Горячая вода/Отопление	9 447 349,43	9 530 119,27	9 421 745,61	278 592,63
2	Холодная вода/ Канализация	3 543 365,89	3 463 792,32	3 098 455,70	131 887,23
3	Электроснабжение	4 237 564,83	4 241 984,53	4 110 778,78	145 835,25
4	Обращение с ТКО	1 402 082,66	1 398 447,45	1 396 823,57	40 586,59
5	Текущий ремонт и техническое обслуживание общего имущества в многоквартирном доме за исключением лифта, домофона и антенны	4 209 548,40	4 178 646,99	3 456 931,82	142 480,85
6	Уборка, содержание (санитарно-гигиеническая очистка) помещений общего пользования, а также земельного участка, входящих в состав общего имущества	2 154 199,68	2 133 887,93	2 210 761,64	73 038,53
7	Охрана				
8	Антенна, СКПП	52 891,20	52 841,95	47 269,86	2 401,42
9	Взнос на кап. ремонт	2 716 975,80	2 677 500,17	2 716 975,80	90 028,84
10	Питьевая вода	834 443,47	807 033,21	834 443,47	44 569,41
11	Домофон	141 840,00	141 815,71	139 003,20	4 888,66
12	Лифт	1 337 317,68	1 326 102,96	1 256 922,11	46 077,92
13	Управление многоквартирным домом	1 058 642,56	1 054 876,16	1 058 642,56	36 423,14
14	Видеонаблюдение	86 680,00	82 115,08	159 344,00	3 058,88
Итого:		31 222 901,60	31 089 163,73	29 908 098,12	950 730,53

Дополнительные доходы дома: 29 472,6руб.

Дом: АКАДЕМИКА ГЛУШКО, д 6
За период: 01.01.2024 - 31.12.2024

Расшифровка статьи "Текущий ремонт и техническое обслуживание общего имущества за исключением лифта, домофона и антенны"

Номенклатура	Сумма
ТО и ТР вентиляционных каналов	93 365.16
ТО и ТР внутридом. сантех. сетей	860 086.22
ТО и ТР внутридом. сетей электр-я	160 038.93
ТО и ТР внутридом. систем ЦО	526 188.46
ТО и ТР жилого здания	1 431 955.55
ТО и ТР систем АПС	385 297.50
в том числе:	
Изготовление двух калиток	120 000.00
АТО ВК	105 984.00
АТО ЦО	155 664.00
АТО эл.сетей	72 864.00
Гидродинамическая промывка труб	40 000.00
Диспетчеризация общедомовых счетчиков	13 200.00
Замена металлических труб ГВС на полипропиленовые на тех.этаже 4 подъезд	65 504.79
Замена стояков ГВС в кв.5-80	257 432.24
Замена стояков ХВС в кв.5-80	134 898.13
Замена стрелы для шлагбаума, пружины балансировочной	20 900.00
Монтаж ЗПУ на две входные калитки	185 925.00
Монтаж праздничной иллюминации	30 408.46
Монтаж системы контроля доступа	184 425.00
Монтаж шлагбаума	62 300.00
Освещение охраны придомовой территории	6 188.74
Перенос шлагбаума б/у с заливкой основания в т.ч пружина балансировочная	26 600.00
Ремонт цоколя (частично), покрытие площадок и ремонт входных крылец 3,4,5 подъездов	366 400.21
Спил деревьев	63 800.00
ТО и ТР вентиляционных каналов	93 365.16
ТО и ТР внутридом. сантех. сетей	249 067.06
ТО и ТР внутридом. сетей электр-я	50 577.73
ТО и ТР внутридом. систем ЦО	363 324.46
ТО и ТР жилого здания	114 973.34
ТО и ТР систем АПС	385 297.50
Услуги связи по передачи данных	1 200.00
Установка забора и металлической лестницы	280 232.00
Установка лазерных фотоэлементов	6 400.00
Итого	3 456 931.82